



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक ४१]

गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर १९-२५, २०२४/अग्रहायण २८-पौष ४, शके १९४६

[पृष्ठ ५, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार - ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३००.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २९ नोव्हेंबर, २०२४.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

शुध्दीपत्रक

क्रमांक-टिपीएस-४१२३-१६०-प्र.क्र.२८-२०२३-ईपी प्रसिद्धी -नवि-३०.—

ज्याअर्थी, मालेगाव (जहांगीर), नगरपंचायत, जि. वाशिम (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३ (१) सह कलम ३८ (१) अन्वयेच्या तरतुदीनुसार ठराव क्र. ०१, दिनांक २८ एप्रिल, २०१७ अन्वये, प्रारूप विकास योजना (सुधारित मूळ हद्द + वाढीव हद्द) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र.२३ वर, दिनांक १३-१९ जुलै, २०१७ अन्वये प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून त्यावर सूचना/हरकती मागविण्यासाठी सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द करण्याची वैधानिक कार्यवाही पूर्ण केलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी आवश्यक फेरबदलांसह शासनास पत्र क्र.१६२-२०२२, दिनांक १७ मे, २०२२ अन्वये सादर केलेल्या उक्त प्रारूप विकास योजनेस, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-४१२३-१६०-प्र.क्र.२८-२०२३-वि.यो.मंजुरी(भागशः)-नवि-३०, दिनांक १३ सप्टेंबर, २०२४ अन्वये, (एस.एम.-१ ते एस.एम.-१६ सह), प्रस्तुत सूचना क्र.टिपीएस-४१२३-१६०-प्र.क्र.२८-२०२३-ईपी प्रसिद्धी-नवि-३०, दिनांक १३ सप्टेंबर, २०२४ व त्यासोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील प्रसिध्द करण्यात आलेले सारभूत बदल (ई.पी.-१ ते ई.पी.-१९) वगळून, भागशः मंजुरी देण्यात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिसूचना/सूचनेत काही सुधारणा करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत आहे.

त्याअर्थी उपरोक्त अधिसूचना/सूचनेत खालीलप्रमाणे सुधारणा करण्यात येत आहेत.

अ.क्र.	कोटे	च्या ऐवजी	असे वाचावे
१.	विकास योजना भागशः मंजुरीच्या व ई.पी. प्रसिध्दीच्या मराठी अधिसूचनेतील/सूचनेतील चौथ्या परिच्छेदामध्ये	दिनांक २१-२४.०४.२०२२	दिनांक २१-२७.०४.२०२२
२.	ई.पी. प्रसिध्दीच्या मराठी सूचनेतील मुद्दा क्र. २ मध्ये	विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती एम.बी.सी.टॉवर, दुसरा मजला, बाबा पेट्रोल पंपाजवळ, अदालत रोड, अमरावती-४३१००१.	विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती “निलगीरी”, डॉ. अग्रवाल यांची इमारत, काँग्रेस नगर रोड, अमरावती-४४४६०६.
३.	विकास योजना भागशः मंजुरीच्या व ई. पी. प्रसिध्दीच्या इंग्रजी अधिसूचनेतील/सूचनेतील पहिल्या परिच्छेदामध्ये	Draft Development Plan [Original Limits (Second Revised) + Extended Limits]	Draft Development Plan [Original Limits (Revised) + Extended Limits]
४.	ई.पी. प्रसिध्दीच्या मराठी सूचनेतील परिशिष्ट-ब मधील अ.क्र.४ मधील रकाना क्र. ८ मध्ये	“Site No.50-High School & Play Ground” is proposed to be shifted from Gat No. 697 to Gat No.2 (The total area of shifted Site No. 50 will be 0.80 Hectare) on the South-East corner of Site No.50 and the land so released from Gat No.697, is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	“Site No.50-High School & Play Ground” is proposed to be shifted from Gat No. 697 to Gat No.2 (The total area of shifted Site No. 50 will be 0.80 Hectare) on the South-East corner of Site No.53 and the land so released from Gat No.697, is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.
५.	ई.पी. प्रसिध्दीच्या मराठी सूचनेतील परिशिष्ट-ब मधील अ.क्र.७ मधील रकाना क्र. ८ मध्ये	i) 30.00 Mtr. D.P. Road passing through Gat Nos. 140, 142, 160, 161, 168, 169, 170, 172, 173, is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Agriculture / 60.00 Mtr. bypass road, as shown on plan.	ii) 30.00 Mtr. D.P. Road passing through Gat Nos. 140, 141 , 142, 160, 161, 168, 169, 170, 172, 173, is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Agriculture / 60.00 Mtr. bypass road, as shown on plan.
६.	ई.पी. प्रसिध्दीच्या मराठी सूचनेतील परिशिष्ट-ब मधील अ.क्र.१० मधील रकाना क्र. ३ व ८ मध्ये	Gat Nos.127, 126, 139, 150 & 151	Gat Nos.127, 126, 149 , 150 & 151

अ.क्र.	कोटे	च्या ऐवजी	असे वाचावे
७.	ई.पी. प्रसिध्दीच्या मराठी सूचनेतील परिशिष्ट-ब मधील अ.क्र.१९ मधील रकाना क्र. ८ मध्ये	The area admeasuring 1.61 Hect. bearing Gat Nos.80(Pt.) & 191(Pt.) is proposed to be deleted from Public Semi-Public Zone and the land so released is proposed to be reserved as a new "Site No.24-A-Court Building & Court Staff Quarters", as shown on plan, with "Law & Judiciary Department" as its Appropriate Authority.	The area admeasuring 1.61 Hect. bearing Gat Nos.80(Pt.) & 191(Pt.) is proposed to be deleted from Public Semi-Public Zone and the land so released is proposed to be reserved as a new "Site No.24-A-Court Building & Court Staff Quarters", as shown on plan, with "Law & Judiciary Department" as its Appropriate Authority. (Subject to correction in location of Gat No.123/80 on Development Plan as per revenue record, under Clause No. 2.5 drafting error of UDCPR)

सदरचे शुध्दीपत्रक शासनाच्या www.maharashtra.gov.in/Acts&Rules या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात येईल.
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

प्रसाद रा. शिंदे,
अवर सचिव.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३०१.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, Dated: 29th November, 2024.

THE MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

CORRIGENDUM

No.TPS-4123-160-CR-28-2023-EP Publish-UD-30.—

Whereas, the Malegaon (Jahangir), Nagar Panchayat, Dist.Washim, being the Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") vide its Resolution No.01, dated the 28th April, 2017, declared its intention under section 23(1), read with section 38(1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (*Mah. XXXVII of 1966*) (hereinafter referred to as "the said Act"), to prepare the Draft Development Plan [Original Limits (Second Revised) + Extended Limits] (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and notice such declaration was published at Page No.23 in the *Official Gazette*, Amravati Division Supplement dated the 13-19 July, 2017;

And whereas, the said Planning Authority has completed the legal procedure of publishing the notice for said Draft Development Plan under section 26(1) of the said Act, in the State *Official Gazette*, for inviting suggestions and / or objections;

And whereas, in accordance with the provision of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modifications to the Government for sanction vide its Marathi letter No.१६२/२०२२, dated the 17th May, 2022;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, the State Government *vide* Urban Development Department's Notification No.TPS-4123-160-CR-28-2023-DP Sanction (Part)-UD-30, dated the 13th September, 2024, has sanctioned a part of the said Draft Development Plan, as specified in SCHEDULE-A (as SM-1 to SM-16) appended to it, excluding the published substantial modifications (as EP-1 to EP-19) as specified in SCHEDULE-B appended with this Notice bearing No.TPS-4123-160-CR-28-2023-EP Publish-UD-30, dated the 13th September, 2024;

And whereas, the government is in the opinion that it is necessary to make some corrections in the above notification/notice.

Now, therefore, above notification/notice is corrected as mentioned below.—

Sr. No.	where	instead of	read as
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	In the fourth paragraph of English notice/ notification of partly sanctioned development plan & published substantial modifications (EP)	Dt. 21-24.04.2022	Dt. 21- 27 .04.2022
2.	In the second point of English notice of published substantial modifications (EP)	Divisional Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati, having his office at M.B.C. Tower, Second Floor, Near Baba Petrol Pump, Adalat Road, Amravati-431001	Divisional Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati, " Nilgiri " Dr.Agrawal Building, Congress Road, Amravati-444606
3.	In the First paragraph of English notice/ notification of partly sanctioned Development Plan & published substantial modifications (EP)	Draft Development Plan [Original Limits (Second Revised) + Extended Limits]	Draft Development Plan [Original Limits (Revised) + Extended Limits]
4.	In the Column No.8 of Sr.No.4 From Schedule-B appended with English notice of published substantial modifications (EP)	"Site No.50-High School & Play Ground" is proposed to be shifted from Gat No.697 to Gat No.2 (The total area of shifted Site No.50 will be 0.80 Hecter) on the South-East corner of Site No.50 and the land so released from Gat No.697, is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	"Site No.50-High School & Play Ground" is proposed to be shifted from Gat No.697 to Gat No.2 (The total area of shifted Site No.50 will be 0.80 Hecter) on the South-East corner of Site No.53 and the land so released from Gat No.697, is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.
5.	In the Column No.8 of Sr.No.7 from schedule-B appended with English notice of published substantial modifications (EP)	i) 30.00 Mtr. D.P. Road passing through Gat Nos.140, 142, 160, 161, 168, 169, 170, 172, 173, is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Agriculture / 60.00 Mtr. bypass road, as shown on plan.	i) 30.00 Mtr. D.P. Road passing through Gat Nos.140, 141 , 142, 160, 161, 168, 169, 170, 172, 173, is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Agriculture / 60.00 Mtr. bypass road, as shown on plan.
6.	In the Column No.3 & 8 of Sr.No.10 from Schedule-B appended with English notice of published substantial modifications (EP)	Gat Nos.127, 126, 139, 150 & 151	Gat Nos. 127, 126, 149 , 150 & 151

Sr. No.	where	instead of	read as
7.	In the Column No.8 of Sr.No.19 from Schedule-B appended with English notice of published substantial modifications (EP)	The area admeasuring 1.61 Hect. bearing Gat Nos.80(Pt.) & 191(Pt.) is proposed to be deleted from Public Semi-Public Zone and the land so released is proposed to be reserved as a new "Site No.24-A-Court Building & Court Staff Quarters", as shown on plan, with "Law & Judiciary Department" as its Appropriate Authority.	The area admeasuring 1.61 Hect. bearing Gat Nos.80(Pt.) & 191(Pt.) is proposed to be deleted from Public Semi-Public Zone and the land so released is proposed to be reserved as a new "Site No.24-A-Court Building & Court Staff Quarters", as shown on plan, with "Law & Judiciary Department" as its Appropriate Authority. (Subject to correction in location of Gat No.123/80 on Development Plan as per revenue record, under Clause No. 2.5 drafting error of UDCPR)

This Corrigendum is available on the Government of Maharashtra website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRASAD R. SHINDE,
Under Secretary.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३०२.

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, यांजकडून

महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ चे कलम ४ (१) अन्वये अंतिम अधिसूचना

क्रमांक-जिउनि-वि-४-कृउबास अकोला-बा.नियमन-३१५२-२०२४.—

ज्याअर्थी, कृषि उत्पन्न बाजार समिती, अकोलाच्या उपबाजार आपातापा येथे शेतीमाल वस्तुचे नियमन करण्याचे प्रस्तावित केल्यानुसार त्याबाबतची या कार्यालयाची प्राथमिक अधिसूचना क्र. जिउनि-वि-४-कृउबास अकोला-बा.नियमन-२७१४-२०२४, दिनांक १० ऑक्टोबर, २०२४ अन्वये दिनांक २४-३० ऑक्टोबर, २०२४ चे राजपत्रात प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. त्याबाबत कोणत्याही हरकती अथवा सूचना प्रसिध्दीचे तारखेपासून ३० दिवसांचे आत मागविण्यात आल्या होत्या, परंतु विहित मुदतीत कोणाकडूनही हरकती व सूचना प्राप्त झालेल्या नाहीत.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ चे कलम ४ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या व शासनाचे कृषी व सहकार विभाग अधिसूचना क्रमांक एपीएम-२०८१-३६३४०-४४०-११-सी, दिनांक ५ सप्टेंबर, १९८१ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, डॉ. प्रविण एच. लोखंडे, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, अकोला कृषि उत्पन्न बाजार समिती, अकोलाचा उपबाजार आपातापा येथे शेतीमाल वस्तुचे नियमन झाल्याचे घोषित करीत आहे.

आपातापा उपबाजाराचे क्षेत्र खालीलप्रमाणे जाहिर करीत आहे

मौजे आपातापा शेत गट क्र. ९१ मधील २.०२ हेक्टर जागा

चतुःसिमा

- | | |
|-------------|---|
| १. पुर्वेस | :- श्री. धर्मेस महेन्द्र ध्रुव यांचे शेत |
| २. पश्चिमेस | :- श्री. शांताराम बुटे यांचे शेत |
| ३. उत्तरेस | :- अकोला ते म्हैसांग डांबर रस्ता |
| ४. दक्षिणेस | :- श्री. आशिष व अश्विन बळीराम कपले यांचे शेत. |

अकोला :

दिनांक ०२ डिसेंबर, २०२४.

डॉ. प्रविण एच. लोखंडे,

जिल्हा उपनिबंधक,

सहकारी संस्था, अकोला.